

APPEL À CANDIDATURE

UN(E) RESPONSABLE TECHNIQUE ZONE EST
(Artannes, Monts, Montbazon, Veigné, Sorigny, Ste Catherine de Fierbois, Saint Branchs, Evvres sur Indre, Truyes).

DIRECTION BÂTIMENTS ET INFRASTRUCTURES

Poste localisé à Sorigny

Poste à temps complet 35/35^{ème} à pourvoir dès que possible

1er Entretien de recrutement : Jeudi 1er juin à partir de 9h00

2e entretien : Jeudi 8 juin à partir de 9h00

En lien direct avec le directeur Bâtiments et infrastructures et en binôme avec le responsable technique du secteur Ouest, vous assurez le suivi et la mise en œuvre stratégique de la maintenance des bâtiments communautaires.

MISSIONS :

Au titre de la gestion technique des bâtiments :

- Préparer, en lien avec la hiérarchie, un programme pluriannuel technique et financier de maintenance, de mise en accessibilité, de gros entretien et de rénovation des bâtiments de la CCTVI.
- Elaborer les cahiers des charges techniques pour mettre en œuvre ce programme afin de sélectionner, suivre, piloter et contrôler les prestataires extérieurs (travaux et prestations intellectuelles).
- Traiter les demandes d'intervention/ dépannage sur le patrimoine en gestion : diagnostic, mise en place d'actions correctives en interne ou externe, tableaux de bord, informations des utilisateurs, relances etc.
- En lien avec le service Transition écologique, assurer le suivi et la maintenance de la petite station Hydrogène 20kg/jour sur Isoparc, celle sur Bréhémont et le bon fonctionnement de la flotte Kangoo.
- Formuler des propositions d'amélioration en maintenance et en gros travaux.

Au titre de la gestion administrative et financière des activités du service

- Suivi administratif des marchés et anticipation de leurs renouvellements le cas échéant
- Suivi des budgets et des dépenses engagées.
- Assurer, en lien avec la hiérarchie, les demandes de devis jusqu'à 20.000 € HT et au-delà les formaliser conformément aux règles internes de la collectivité.
- Rédiger dès 4.000 € HT, des rapports d'analyse des offres simplifiées.

COMPETENCES :

Formation Bac +2 minimum dans les domaines du bâtiment tous corps d'états.

SAVOIRS

- ✓ Maîtrise de la réglementation technique des bâtiments – vérifications périodiques obligatoires, réglementation sur la sécurité incendie et l'accessibilité des ERP
- ✓ Maîtrise de la réglementation de la commande et des marchés publics
- ✓ Avoir des notions en montage d'opération immobilière et sur les prestations intellectuelles connexes.
- ✓ Habilitations éventuellement nécessaires (travaux électriques, AIPR....)

- ✓ Connaissance opérationnelle sur les techniques des différents corps d'état en bâtiment

SAVOIRS-FAIRE

- ✓ Capacité à la prise de décisions.
- ✓ Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix.
- ✓ Détecter et signaler les dysfonctionnements et dégradations constatés sur un bâtiment.
- ✓ Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable.
- ✓ Suggérer une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif.
- ✓ Travailler en transversalité avec les autres services.

SAVOIRS-ÊTRE

- ✓ Sens de l'organisation, réactivité
- ✓ Rigueur et sens des responsabilités
- ✓ Autonomie, capacité d'adaptation et de polyvalence
- ✓ Capacité à travailler en équipe
- ✓ Disponibilité vis-à-vis du service
- ✓ Sens du service public
- ✓ Qualités relationnelles, sens de la communication

CONDITIONS DE RECRUTEMENT

Filière : Technique

Grade : Technicien territorial

Catégorie : B

Recrutement titulaire

ou recrutement CDD 35 h/semaine ou 39 heures avec RTT, contrat d'1 an renouvelable.

Travail du **lundi au vendredi**, horaires réguliers, avec amplitude variable en fonction des obligations de services et décalés selon les besoins.

Télétravail possible sur certaines périodes définies et en accord avec le supérieur hiérarchique.

Travail en binôme avec le responsable technique de la zone ouest.

Déplacements fréquents sur le territoire / Permis B obligatoire.

Remboursement des frais kilométriques (assurance personnelle obligatoire).

Salaire: sur une base catégorie B de la Fonction Publique Territoriale, filière technique, cadre d'emploi des techniciens + régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel.

Tickets Restaurant, CNAS, Comité des Œuvres Sociales (COS).

Lettre de candidature et CV par courrier à transmettre avant le 26 mai 2023
inclus à :

Monsieur Eric LOIZON
Président de Touraine Vallée de l'Indre
6, place Antoine de Saint-Exupéry
Z.A. ISOPARC
37250 SORIGNY

Ou par mail à rh@tourainevalleedelindre.fr

Renseignements auprès de M. Vincent ROUSIÈRE, Directeur Bâtiments et infrastructures, 02 47 34 29 00.